

石垣空港国内線旅客施設保安検査場改修工事  
一般競争入札 説明書

2025 年 4 月

石垣空港ターミナル株式会社

# 入札説明書

石垣空港ターミナル株式会社（以下「当社」という。）の石垣空港国内線旅客施設保安検査場改修工事に係る一般競争入札については、関係法令に定めるもののほか、この入札説明書によるものとする。

2020 年 4 月 22 日

石垣空港ターミナル株式会社  
代表取締役社長 中山 義隆

## 1. 工事及び入札の概要

(1) 工 事 名 石垣空港国内線旅客施設保安検査場改修工事

(2) 工事場所 沖縄県石垣市字白保地内

(3) 建物概要

① 用途 空港旅客ターミナル施設

② 規模 延床面積 12,164.75 m<sup>2</sup>地上 4 階

③ 構造 鉄筋コンクリート造

(4) 工事概要及び工事区分

本工事の発注方式は下記工事種別の一括施工発注方式（単体企業）とする。

① 建築工事一式

② 電気設備工事一式

③ 機械設備工事一式

(5) 工事範囲 設計図に示された範囲とする。

(6) 工事期間 2025 年 6 月 10 日から 2026 年 3 月末日まで。

(7) 本工事は、国土交通省航空局の補助金交付に係る申請を予定しているため、補助金交付手続きの関係上、工事期間は変更する可能性がある。

(8) 入札方式 本工事は一般競争入札方式により落札者を決定する。

(10) 入札を行った者のうち、予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札をしたものを落札者とします。

## 2. 入札参加資格

本工事は、運用中の空港制限区域内のエリアで工事を行うため、安全性及び航空保安を十分に確保した施工を求められることから、参加資格としては以下に掲げる資格を満たす単体企業とする。

(1) 必要な資格に関する事項は次のとおり。

① 建設業法に定める特定建設業の許可を受けている者で、沖縄県の建設工事入札参加資格審査及び業者選定等に関する規程第 5 条による令和 7 年・8 年度入札参加資格者名簿（建設工事）（以下「名簿」という。）に建築工事業として登録されている者（会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づき再生手続開始の申し立てがなされている者については、手続開始の決定後、入札参加資格の再認定を受けていること。）。ただし、名簿に建築工事業の経常建設共同企業体として登録されている者及びその構成員は参加できない。

② 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（上記①の再認定を受けた者を除く。）でないこと。

③ 建設業法第 27 条 2 3 に規定する経営事項審査を受けた者であって、経営事項審査結果通知書

が有効期限内にあること。

- ④ 入札参加資格確認申請期限日から当該工事の開札日までの間において、沖縄県から指名停止措置を受けていないこと。
- ⑤ 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、沖縄県土木建築部発注工事等からの排除要請があり、当該状況が継続している者でないこと。
- ⑥ 次のいずれかに該当する者であること。
  - (ア) 名簿に建築一式工事業（県内）の特A等級として登録されている者。
  - (イ) 名簿に建築一式工事業（県外）として登録されており且つ営業所が沖縄県内に登録されている者。
  - (ウ) 名簿に、建築一式工事業のA等級として登録されており且つ沖縄県石垣市に建設業法に基づく本店がある者。
- ⑦ 建設業法に基づく技術者（監理技術者）を配置できること。

### 3. 応募方法及び入札参加資格の確認等

本入札への参加希望者は、一般競争入札参加申請書及び関係資料（以下「入札参加申請書」という。）を提出し、入札参加資格の有無について確認を受けなければならない。

#### （1）入札説明書等の配布期間及び配布方法

配布期間：2025年4月22日（火）から2025年4月30日（水） 午後4時まで

配布方法：石垣空港ターミナル株式会社 ホームページからダウンロード

<https://www.ishigaki-airport.co.jp/>

#### （2）入札参加申請書の提出等

- ① 提出期限：2025年5月13日（火）午後4時まで
- ② 提出先：石垣空港ターミナル株式会社 施設課
- ③ 提出方法：電子メール
- ④ 宛 先：[information@ishigaki-airport.co.jp](mailto:information@ishigaki-airport.co.jp)
- ⑤ ファイル形式：PDF

#### （3）入札参加申請書に係る留意事項

- ① 申請書作成にあたっては、申請書様式に記載されている記入例等に従って作成すること。
- ② 申請書類の提出後、書類の記載内容に変更が生じた場合は、直ちにその旨を連絡すること。  
（連絡先：〒907-0242 沖縄県石垣市字白保 1960 番地 104-1 TEL:0980-87-0032）

#### （4）入札参加申請書に関する質問・回答

- ① 提出期限：2025年5月8日（木）午後4時までとする。
- ② 提出先：石垣空港ターミナル株式会社 施設課
- ③ 提出方法：電子メール
- ④ 宛 先：[information@ishigaki-airport.co.jp](mailto:information@ishigaki-airport.co.jp)
- ⑤ 回答方法：提出された電子メールアドレスあてに返信する。
- ⑥ 回答日：2025年5月9日（金）午後4時までに回答する。

#### （5）入札参加資格の確認結果通知

2025年5月14日（水）までに、入札参加申請書を提出した電子メールアドレスあてに、入札参加資格の有無について確認の結果を通知し、入札参加資格を有する者には「一般競争入札参加通知書」を送付する。

入札参加資格が無いと認められた者へはその理由を付して結果を通知し、改めての説明は行わない。また、結果についての異議申し立ては認めない。

#### 4. 見積用設計書等の送付

見積用設計図書等の貸与を希望する者は、当社ホームページより「守秘義務の遵守に関する誓約書」（以下「誓約書」という。）をダウンロードし、記名押印及び希望送付先を記載の上、以下の宛先に提出すること。

誓約書を提出し且つ入札参加資格を満たす者にのみ見積用設計図書等を、誓約書を送付した電子メールアドレスあてに送付する。

- ① 提出期限：2025 年 4 月 30 日（水）午後 4 時まで
- ② 提出先：石垣空港ターミナル株式会社 施設課
- ③ 提出方法：電子メール
- ④ 宛 先：[information@ishigaki-airport.co.jp](mailto:information@ishigaki-airport.co.jp)
- ⑤ ファイル形式：カラーPDF

#### 5. 入札の日時及び場所

- ① 入札日時：2025 年 5 月 30 日（金） 午後 2 時
- ② 入札場所：石垣空港ターミナル株式会社 会議室 A

#### 6. 入札書に記載する金額

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した金額（当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。

#### 7. 工事の請負契約

（1）契約は民間建設工事標準請負契約約款（甲）に準拠する。

#### 8. 入札の無効及び失格事項

- （1）本「入札説明書」に示した入札参加資格のない者のした入札、資格確認資料に虚偽の記載をした者及び入札に関する条件に違反した者の入札は無効とする。
- （2）失格事項については、次に掲げるものとする。
  - ① 申請書に虚偽の記載をした者。
  - ② 提出期限内に提出されなかった者。
  - ③ 選定結果に影響を与えるような工作が行われた者。
  - ④ 所定の方法以外で、関係者に直接・間接を問わず質疑し若しくは指導を求めた者。

#### 9. 支払条件

工事完了引渡し後、翌月末一括支払い。

#### 10. その他

- （1）入札参加希望者は、この入札説明書を熟読し、これを遵守すること。
- （2）入札参加申請書等の作成及び提出に係る費用は、提出者の負担とする。
- （3）提出された入札参加申請書等は返却しない。
- （4）資格確認資料の受理後、書類内容を審査し、書類の記載漏れや添付漏れ等があった場合は、入札参加資格無しとなる可能性があり、入札に参加できなくなることがある。